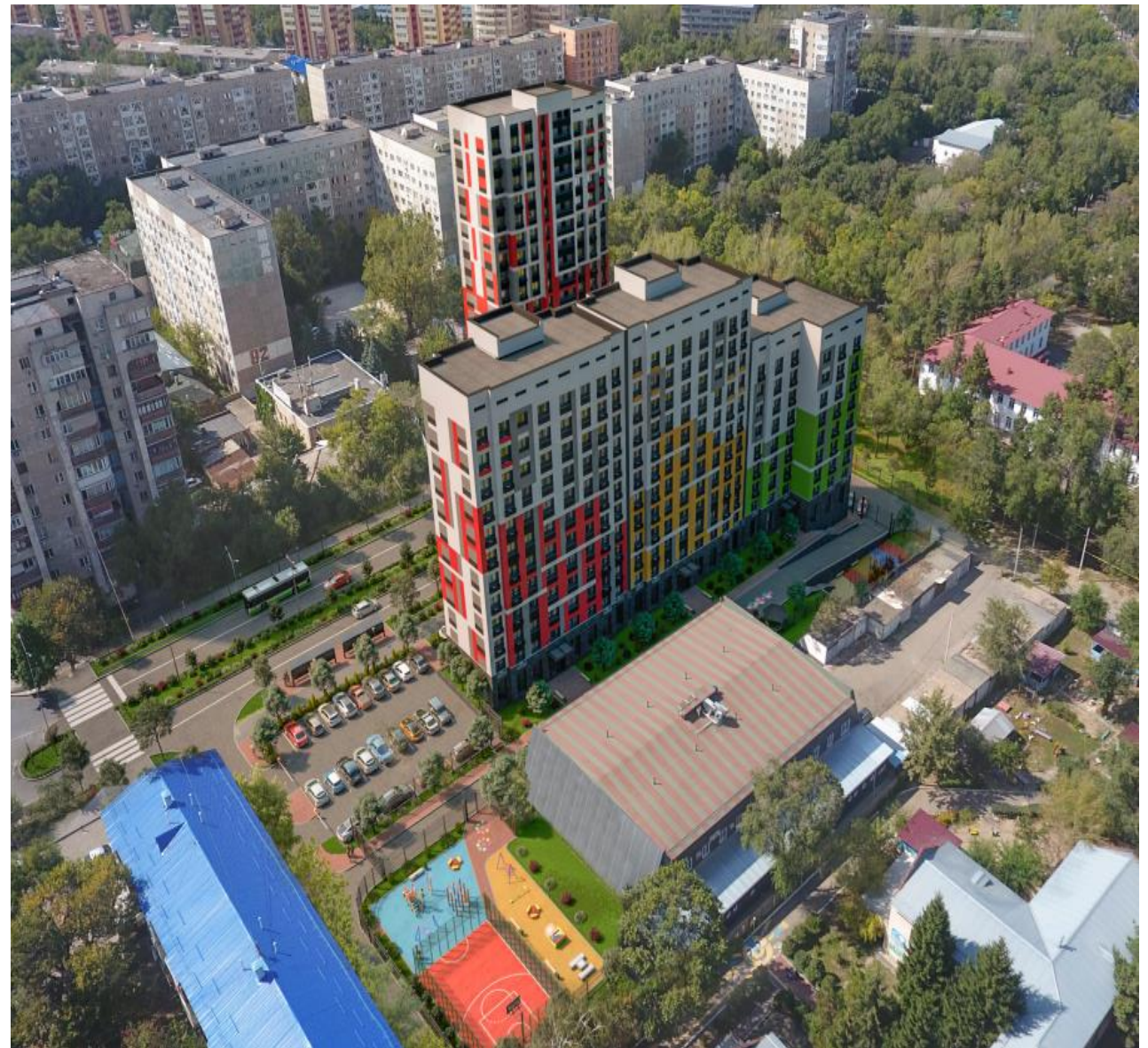
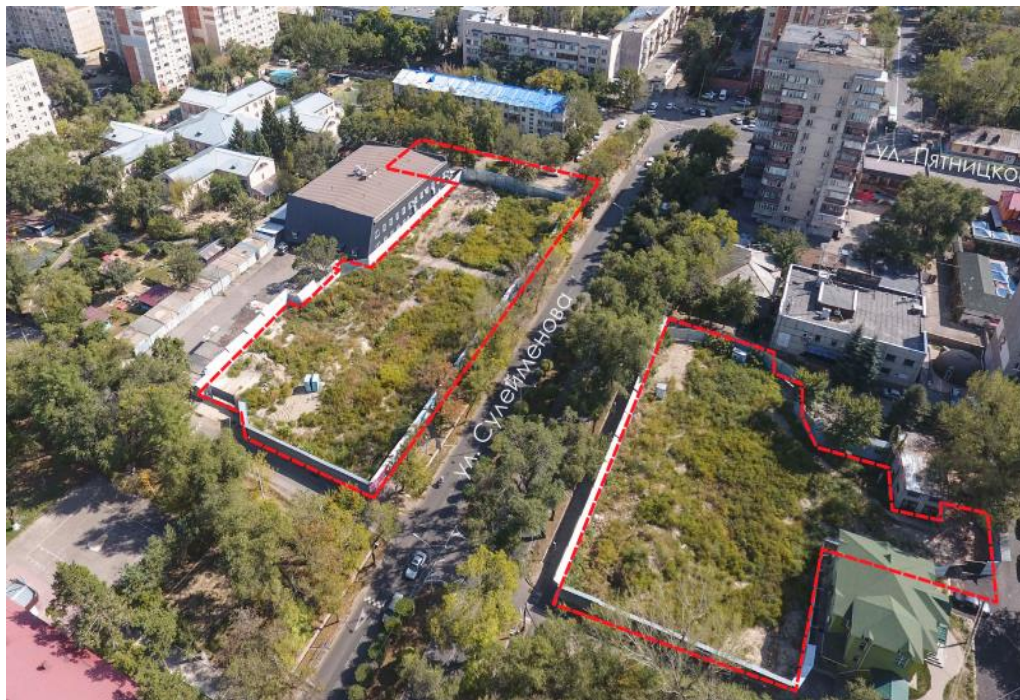




ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г. Алматы»

Строительство по ул. Сулейменова от ул. Жандосова до ул. Рыскулбекова в Ауэзовском районе (1 очередь).

Статус: Ведутся СМР.
Застройщик – ТОО «Nova City Development».
Договор о совместной деятельности
Проект состоит из 8 очередей
Начато строительство 1-ой очереди – октябрь 2021г.
Завершение строительства – 3 квартал 2023г.
Новое строительство 1 очереди – 4 дома, 209 квартир.
Площадь квартир – 11 481 м²
Снесено - 5 домов, 40 квартир.



Строительство МЖК в квадрате улиц Крылова, Скрябина, Гончарова и проспекта Райымбека в Жетысуском районе

Статус: ведутся подготовительные работы.

Застройщик – ТОО «КазСМУ».

Проект состоит из 4 очередей.

Начало строительства – октябрь 2020г.

Завершение строительства – декабрь 2024г.

Кол-во сносимых домов - 16 домов, 134 квартиры.

Кол-во планируемых домов - 11 домов, 944 квартиры

Площадь квартир – 49 917 м².



Переселено 78 квартир общей площадью 4 301 квадратных метров по 1,2-ой и 3-ей очереди.

В рамках договора осуществлена передача Земельных участков в адрес Инвестора.

Строительство МЖД в квадрате улиц Молдагалиева, Сауранбаева, Чернышевского, Толстого (3-й квартал) в Турксибском районе (2 очередь).

Статус – ведутся СМР.

Застройщик – ТОО «ХК Айсултан».

Начало строительства – 4 квартал 2020г.

Завершение строительства – сентябрь 2022г.

Кол-во сносимых домов - 3 домов, 42 квартиры.

Кол-во планируемых домов - 7 домов, 152 квартиры

Площадь квартир – 7 258 м².



Переселено 43 квартир сносимых домов.

Доля ТОО «ПКС» равна 2,131 квадратных метров

Строительство МЖК в квадрате улиц Казакова, Скрябина, Боткина и проспекта Райымбека в Жетысуском районе

Статус: ведутся СМР по I-очереди.

Застройщик – ТОО «Г.С.Г. Высотник».

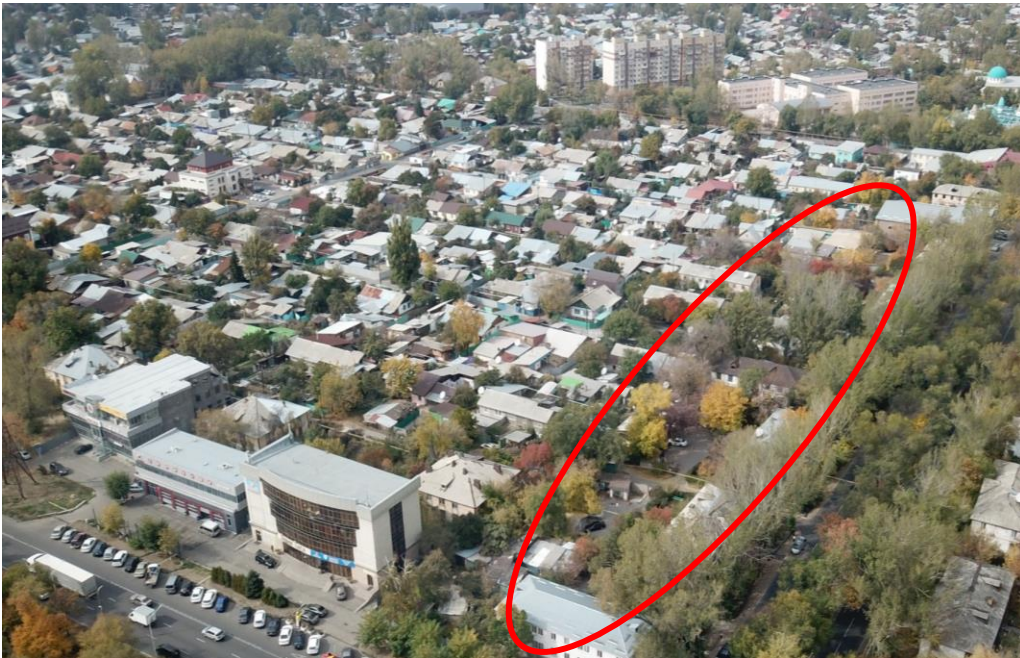
Начало строительства – I квартал 2021г.

Завершение строительства проекту – февраль 2024г.

Кол-во сносимых домов - 14 домов, 119 квартир.

Кол-во планируемых домов - 13 домов, 767 квартиры

Площадь квартир – 39 154 м².



Доля ТОО «ПКС» равна 1,079 квадратных метров.

Строительство МЖД севернее ул. Тимирязева восточнее ул. Жандосова в Бостандыкском районе

Статус: ведется проектирование.

Застройщик – ТОО «KazSMU».

Начало строительства – I квартал 2022г.

Завершение строительства – III квартал 2023г.

Кол-во планируемых домов - 3 дома, 112 квартир

Площадь квартир – 5 325 м².



Инвестором ведется корректировка ПСД.

Доля ТОО «ПКС» равна 316 квадратных метров.

Строительство МЖК в районе улиц Навои и Торайгырова в Ауэзовском районе

Статус: ведется проектирование.

Застройщик – ТОО «Zhibek Zholy properties».

Дата договора – 25 декабря 2018г.

Завершение строительства – декабрь 2023г.

Кол-во сносимых домов - 9 домов, 95 квартир.

Кол-во планируемых домов - 7 домов, 662 квартир

Площадь квартир – 51 684 м².



Инвестором ведется проектирование.

В рамках договора осуществлена передача земельного участка Инвестору общей площадью 1,3Га.

Доля ТОО «ПКС» равна 1,550 квадратных метров

Строительство МЖК в районе улиц Бокина, Тажибаевой, Шмелева и 20-й линия

Статус: Производится выкуп жилых помещений.

Застройщик – ТОО «Vent Karkara Service».

Дата договора – 26 мая 2021г.

Завершение строительства – июнь 2023г.

Кол-во сносимых домов – 9 дом, 44 квартир.

Кол-во планируемых домов - 6 домов, 312 квартир

Площадь квартир – 26 426 м².



На текущее время Инвестор производит выкуп жилых помещений согласно договору.

Доля ТОО «ПКС» равна 638,9 квадратных метров.