

Приложение №6
к Правилам отбора инверторов
для реализации проектов по реновации
ветхого жилья города Алматы
утверждённых Приказом Директора ТОО «ПКС»
№ 43П от 28.02.2020г.

**Протокол заседания аукционной комиссии
Об итогах
№1**

г.Алматы

12 июня 2020г.

Уполномоченная организация: ТОО «Предприятие капитального строительства акимата г.Алматы» (далее – ТОО «ПКС»).

Наименование объекта торга: «Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных в границах Турксибского района г.Алматы».

3 квартал (2-я очередь) в квадрате улиц Сауранбаева, Молдагалиева, Толстого, Чернышевского.

Место проведения заседания аукционной комиссии: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр-н Коктем-1, дом 15 А, этаж 2.

Время проведения заседания аукционной комиссии:

Открыто в 17:00 часов 00 минут «12» июня 2020 года

Закрыто в 17 часов 40 минут «12» июня 2020 года

Состав аукционной комиссии:

№	Ф. И. О.	Должность в организации	Роль в комиссии
1	Кульмаханов С.Т.	Первый заместитель директора	Председатель комиссии
2	Нуркадилов К.З.	Заместитель директора	Член комиссии
3	Киматов Ж.Х.	Заместитель директора	Член комиссии
4	Амрина Б.Т.	Руководитель ПО	Член комиссии
5	Барамбаев Б.Т.	Руководитель СБ	Член комиссии
6	Джусупбеков Р.Б.	Руководитель ОИ и НП	Член комиссии
7	Есимова Д.Е.	Руководитель АХО	Член комиссии
8	Мухтаров А.Н.	Гл. спец. ОИ и НП	Секретарь комиссии

Из семи членов аукционной комиссии на заседании присутствовали 7 человек, отсутствовали 0 человека.

Кворум для принятия решения имеется. 100%

Общая информация по лоту:

Наименование аукциона/проекта	Срок реализации проекта	Место реализации проекта	Минимальная стартовая цена
«Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных в границах Турксибского района г.Алматы». 3 квартал (2-я очередь) в квадрате улиц Сауранбаева, Молдагалиева, Толстого, Чернышевского.	2021 год.	Турксибского района г.Алматы». 3 квартал (2-я очередь) в квадрате улиц Сауранбаева, Молдагалиева, Толстого, Чернышевского.	2 131 кв. м от общей площади жилья.

Заявки на участие в аукционе представлены следующими потенциальными участниками:

№	Наименование потенциального участника	БИН (ИИН)/ИНН/ УНП	Адрес потенциального участника (область, город, улица, дом, квартира)	Дата и время представления заявки (по хронологии)
1	ТОО ХК «Айсұлтан»	160140023221	г.Алматы ул.Толе Би дом.277	«11» июня 2020 года, 12:30 часов

По проекту «Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных в границах Турксибского района г.Алматы».

3 квартал (2-я очередь) в квадрате улиц Сауранбаева, Молдагалиева, Толстого, Чернышевского представлено одна заявка от одного участника. Время и условия представления заявки соответствует регламенту Правил. Выявлены нарушения касательно оформления конвертов. Запечатанная заявка в конверт не содержит текст следующего содержания:

- «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОТБОРА ИНВЕСТОРОВ ПО ПРОЕКТУ «Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных в границах улиц в квадрате Сауранбаева, Молдагалиева, Толстого, Чернышевского 3 квартал (2-я очередь), в Турксибском районе г.Алматы».

- ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ С ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ ТОО «ПКС» - НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 15-00 ЧАСОВ «12» июня 2020 года.

Информация о дополнении документов, предусмотренных аукционной документацией:

№1. Наименование потенциального участника БИН (ИИН) / ИНН / УНП ТОО ХК «Айсұлтан» БИН 160140023221. Заявка не пронумерована и не заверена печатью	
№	Наименование документа
1	Заявки на участие на 2-х листах <i>оригинал</i>
2	Ценовое предложение с долей участия ТОО «ПКС» <i>оригинал на 1-ом листе</i>
3	Заявки на участие с указанием площади <i>оригинал</i>
4	Приложения заявки на 5-ти листах <i>оригинал</i>
5	Письмо о Компаниях в ходящих в состав ТОО ХК «Айсұлтан» ТОО «Би.И.Ай Электро» ТОО «Данкос» ТОО «К-СтройИнвест» <i>оригинал</i>
6	Договора о совместности деятельности ТОО ХК «Айсұлтан» ТОО «Би.И.Ай Электро» ТОО «Данкос» <i>оригинал</i> . В договоре отсутствует информация ТОО «К-СтройИнвест», нарушен п.п.1 пункта 4.3 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
7	Справка о регистрации юридического лица ТОО ХК Айсұлтан <i>оригинал на 2-х листах</i>
8	Устав ТОО ХК «Айсұлтан» <i>копия</i>
9	Приказ о исполнении обязанности директора ТОО ХК «Айсұлтан» <i>копия</i>
10	Решения единственного участника <i>копия</i>
11	Удостоверение личности Наметовой З.Н. <i>копия</i>
12	Справка с Народного Банка об остатках по счету <i>копия</i> Справка с Народного Банка о наличии счета <i>копия</i> , отсутствует информация о просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящихся более трёх месяцев, предшествующих дате выдачи справки нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
13	Отчёт о финансовом положении на 3-х листах <i>оригинал</i>
14	Гарантийное письмо об отсутствия банкротства и ликвидации <i>оригинал</i>
15	Отчёт финансовом положении за 2020 год на 3-х листах <i>оригинал</i>
16	Отчёт финансовом положении за 2019 год на 3-х листах <i>оригинал</i>
17	Сведения об отсутствия задолженности на 2-х листах <i>оригинал</i> (отсутствует 2 лист из 3). Имеется задолженность 840, 24 тенге нарушен п.п.4 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
18	Справка о регистрации юридического лица ТОО «К-СтройИнвест» <i>оригинал</i>
19	Сведения о собственнике (заверен печатью ТОО «К-СтройИнвест») на 2-х листах <i>оригинал и копия</i>
20	Акт приема объекта в эксплуатацию, заключение качества монтажных работ, заключение о соответствии выполненных работ проекту, декларация о соответствии, аттестат на право проведения работа, протокол измерения


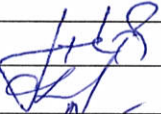





	уровня шума на 45-ти листах <i>копия</i> не нотариально заверена нарушен п.п.6 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
21	Договор о совместной деятельности без образования юридического лица ТОО «Би.И.Ай Электро» <i>копия</i>
22	Договор о совместной деятельности без образования юридического лица ТОО «Данкос» <i>копия</i>
23	Договор о совместной деятельности без образования юридического лица ТОО «К-СтройИнвест» <i>копия</i>
24	Отсутствует заверенная копия проведенного за последние два года аудиторского отчёта, составленного в соответствии с Международными стандартами финансовой отчётности, стандартами проведения аудита финансовой отчётности и национальными стандартами финансовой отчётности и бухгалтерского учета; нарушен п.п. 5 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
25	Доверенность на представительские функции на Калмурзину Джанат Акимовну

№2. Наименование потенциального участника БИН (ИИН) / ИНН / УНП ТОО «Данкос» БИН 031140010137	
№	Наименование документа
1	Справка о регистрации юридического лица ТОО ХК «Данкос» <i>оригинал</i>
2	Устав ТОО «Данкос» <i>копия</i>
3	Приказ о назначении директора <i>копия</i>
4	Удостоверение личности Шарипова Б.К. директор <i>копия</i>
5	Решения единственного участника на 2-х листах <i>копия</i>
6	Удостоверение личности Нурланов Е.С. ед. участник <i>копия</i>
7	Справка с банка о подтверждении оборотных денежных средства АО Банк Центр Кредит <i>оригинал</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, отсутствует информация о просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящихся более трёх месяцев, предшествующих дате выдачи справки нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
8	Лицензия на СМР 2,3 категория, с приложениями на 6-ти листах <i>оригинал</i>
9	Справка с Народного Банка об остатках по счету ТОО ХК «Айсұлтан» <i>копия</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, отсутствует информация о просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящихся более трёх месяцев, предшествующих дате выдачи справки нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
10	Справка с Банка Центр Кредит об исходящем остатке денежных средств и наличии счета <i>оригинал</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, отсутствует информация о просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящихся более трёх месяцев, предшествующих дате выдачи справки нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья

11	Отчёт финансовом положении за 2019 год на 5-ти листах <i>оригинал</i>
12	Отчёт финансовом положении за 2020 год на 6-ти листах <i>оригинал</i>
13	Сведения об отсутствии Налоговой задолженности ДГД на 4-х листах <i>копия</i>
14	Гарантийное письмо о отсутствии банкротства и ликвидации <i>оригинал</i>

№3. Наименование потенциального участника БИН (ИИН) / ИНН / УНП ТОО «В.Е.I Electro» БИН 000140001338	
№	Наименование документа
1	Справка о регистрации юридического лица ТОО «Би.И.Ай Электро» (В.Е.I. Electro) <i>оригинал</i>
2	Устав ТОО ТОО «Би.И.Ай Электро» (В.Е.I. Electro) <i>копия</i>
3	Приказ о назначения директора (на Рус/Каз языке) <i>оригинал/копия</i>
4	Удостоверение личности директор Донат С.Ю. <i>копия</i>
5	Государственная лицензия 1-категория <i>с приложениями (СМР, Проектной деятельности, изыскательной деятельности)</i> на 10-ти листах <i>оригинал</i>
6	Справка с областного филиала Народного Банка об остатках по счету <i>оригинал</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, отсутствует информация о просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящихся более трёх месяцев, предшествующих дате выдачи справки нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
7	Справка филиал АО Нур Банк в г.Алматы о наличии и остатка по счету <i>оригинал</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, отсутствует информация нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
8	Справка филиала АО Нур Банк в г.Алматы о наличии и отсутствии задолженности по счету <i>оригинал</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, отсутствует информация о просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящихся более трёх месяцев, предшествующих дате выдачи справки нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
9	Справка с областного филиала Народный Банк о наличия и отсутствии задолженности по счету <i>оригинал</i> . Отсутствует доверенность на подписанта о праве подписи документов, нарушен п.п.2 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья
10	Бухгалтерский баланс за 2019 год на 3-х листах
11	Бухгалтерский баланс за 2018 год на 1-ом листе
12	Сведения об отсутствии Налоговой за должности на 4-х листах <i>копия</i>
13	Гарантийное письмо о отсутствия банкротства и ликвидации <i>оригинал</i>
14	Письмо об объёме выполненных работ на 4-х листах <i>оригинал</i> . Не соответствует форма информации, должны быть приложения Акты вода в эксплуатацию жилых зданий нотариально заверены нарушен п.п.6 пункта 4.2 Правил отбора инвесторов по реновации ветхого жилья

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

№ п/п	ФИО члена комиссии	за	против	воздержался
1	Кульмаханов С.Т.			
2	Нуркадилов К.З.			
3	Киматов Ж.Х.			
4	Амрина Б.Т.			
5	Барамбаев Б.Т.			
6	Джусупбеков Р.Б.			
7	Есимова Д.Е.			

Итоги голосования:«За» - 7 голосов«Против» - — голос«Воздержался» - — голосРешение принято 7 голосов.**Решение комиссии:**

В связи с несоответствием заявки требованиям Правил отбора инвесторов статьи 4, по реновации ветхого жилья конкурсной заявки ТОО ХК «Айсұлтан», а также на основании требований п.п 7.7 статьи 7 комиссия по отбору инвесторов решила:

1. Отклонить конкурсную заявку ТОО ХК «Айсұлтан».
2. Секретарю конкурсной комиссии по процедуре отбора инвесторов оформить итоги в сроки согласно Правилам отбора инвесторов по реновации ветхого жилья.

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии

Заместитель директора ТОО «ПКС» Член комиссии  Киматов Ж.Член комиссии  Нуркадилов К.З.Член комиссии  Джусупбеков Р.Б.Член комиссии  Барамбаев Б.Т.Член комиссии  Амрина Б.Т.Член комиссии  Есимова Д.Е.Секретарь комиссии  Мухтаров А.К.