

**Объявление
об осуществлении отбора участников и проведения аукциона**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы» (далее – «Предприятие»), 050051, Республика Казахстан город Алматы, Медеуский район, улица Луганского 54 «А», e-mail: Auctionpks@gmail.com, телефон: 264-33-93 объявляет о проведении отбора участников и проведения аукциона (далее - Отбор) по реализации следующего лота:

Лот: Строительство жилых домов с объектами обслуживания севернее ул. Осипенко в Турксибском районе г. Алматы.

Площадь зем. участка, га	Общая площадь GBA, кв.м./ Площадь на продажу GSA, кв.м.	Начальная (стартовая) цена аукциона, тенге	Шаг аукциона
0,1739	Жилье 2 132,88 /2 802,96 Коммерческие помещения 224,82/224,82	304,1 кв.м. (14,26 % доля в Уставном капитале)	30,7 кв.м.

Общая характеристика лота прилагается.

1. Место проведения Отбора: 050051, Республика Казахстан город Алматы, Медеуский район, улица Луганского 54 «А».
2. Организационная форма реализации проекта: Совместное предприятие.
3. Пакет документации предоставляется потенциальным участникам в период с «19» июня 2018 года до «31» июля 2018 года включительно по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, ул. Луганского 54 «А», с 9-00 до 18-00 часов, в рабочие дни и до 14-00 «31» июля 2018 года.
4. Срок обсуждения Документации и соответствующих приложений: до 24 июля 2018 года, при этом потенциальный Участник вправе обратиться в Предприятие с предложениями и замечаниями в срок, установленный в настоящем пункте объявления в письменном виде и в соответствии с Правилами отбора участников и проведения аукциона.
5. В соответствии с п.8.1. Правил отбора участников и проведения аукциона установлены дополнительные квалификационные требования:
 - 1) опыт реализованных объектов строительства жилых домов (жилых зданий) в совокупности, не менее пяти лет и построенных и введенных в эксплуатацию жилых зданий, и сооружений общей жилой площадью **не менее 18 000 кв.м.;**
 - 2) без убыточная деятельность за последние два финансовых года согласно финансовой отчетности, подтвержденной аудиторским заключением;
6. Потенциальный участник в подтверждение соответствия дополнительным квалификационным требованиям предоставляет следующие документы:
 - 1) заверенная копия аудиторского отчета за последние два года в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и стандартами проведения аудита финансовой отчетности;
 - 2) выписки с банков, в котором обслуживается потенциальный участник, о наличии оборотных финансовых средств;
 - 3) копии актов ввода в эксплуатацию построенных и введенных в эксплуатацию жилых зданий, и сооружений общей жилой площадью **не менее 18 000 кв.м.**, выполненных за

последние пять лет по строительству жилых домов или финансированию строительства, в качестве заказчика (девелопера);

7. Заявки на участие в Отборе прошиваются, запечатываются в конверты и представляются (направляются) потенциальными участниками в Предприятие. Сроки представления заявок на участие в Отборе: с 09-00 часов «04» июля 2018 года до 14-00 часов «31» июля 2018 года.

7.1. Потенциальный поставщик запечатывает заявку в конверт, на лицевой стороне которого должны быть указаны полное наименование потенциального участника, а также текст следующего содержания (*заполняется потенциальным участником*):

– «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ ПО ЛОТУ «Строительство жилых домов с объектами обслуживания севернее ул. Осипенко в Турксибском районе г. Алматы».

– ЗАЯВКУ – НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 15-00 ЧАСОВ «31» июля 2018 года».

Не допускается представление потенциальным участником более одной заявки по одному лоту, равно как и отзыв заявки либо внесение изменений и (или) дополнений к представленной заявке.

8. Конверты с заявками на участие в Отборе будут вскрываться в 15-00 часов «31» июля 2018 года, по адресу: 050051, Республика Казахстан город Алматы, Медеуский район, улица Луганского «А».

9. Аукцион будет проведен на 5-й рабочий день после опубликования на интернет-ресурсе Предприятия протокола допуска к участию в аукционе.