

**Объявление/Оферта
Запрос ценовых предложений
(Повторно)**

г.Алматы

30.01.2019г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы» (далее — ТОО «ПКС»), расположенное по адресу: Республика Казахстан, 050040, город Алматы, Бостандыкский район, ул. Байзакова, 303, 4 этаж; e-mail: a_baydildayev@pks.kz; контактный телефон: 356-02-25; объявляет о проведении процедуры отбора инвесторов путем запроса ценовых предложений (далее - Отбор) для совместной реализации проекта:

«Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания населения севернее ул.Тимирязева восточнее ул.Жандосова в Бостандыкском районе г.Алматы».

Таблица-1.

Площадь земельного участка, га.	Площадь на реализацию, кв.м.	Начальная стартовая цена
0,22	5 325,22	не менее 14, 2 % или не менее 879,64 кв.м. от общей площади жилья

Приложение 1. Общая характеристика проекта.

Приложение 2. ПСД прилагается по письменному запросу (не прошла экспертизу).

1. Пакет документации предоставляется потенциальными участниками до «28» февраля 2019 года включительно, по адресу: Республика Казахстан, 050040, город Алматы, Бостандыкский район, ул. Байзакова, 303, 4 этаж, с 9-00 до 18-00 часов, в рабочие дни и до 14-00 часов «28» февраля 2019 года.

2. Потенциальный участник должен соответствовать квалификационным требованиям и предоставить документацию согласно Правил отбора инвесторов (опубликованы на сайте ТОО «ПКС» - www.pks.kz).

3. Документацию по квалификационным требованиям на участие в Отборе представляется (направляется) потенциальными участниками по указанному адресу в п.1.

3.1. Предложение с указанием доли участия ТОО «ПКС» в совместной деятельности запечатывается в отдельный конверт и предоставляется вместе с документацией по квалификационным требованиям, при этом предлагаемая доля участия в совместной деятельности ТОО «ПКС» не может быть меньше указанной в настоящем объявлении/оферте (Таблица-1).

3.2. Потенциальный участник запечатывает заявку в конверт, на лицевой стороне которого должны быть указаны полное наименование потенциального участника, а также текст следующего содержания (заполняется потенциальным участником):

- «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОТБОРА ИНВЕСТОРОВ ПУТЕМ ЗАПРОСА ЦЕНОВЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ «Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания населения севернее ул.Тимирязева восточнее ул.Жандосова в Бостандыкском районе г.Алматы».

- ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ С ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ ТОО «ПКС» - НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 15-00 ЧАСОВ «28» февраля 2019 года».

Не допускается представление потенциальным участником более одной заявки по одному проекту, равно как и отзыв заявки либо внесение изменений и (или) дополнений к представленной заявке.

б. Конверты с заявками на участие в Отборе будут вскрываться в 15-00 часов «28» февраля 2019 года, по адресу: Республика Казахстан, 050040, город Алматы, Бостандыкский район, ул. Байзакова, 303, 4 этаж.

Общая характеристика проекта

Проектируемые 9-этажные жилые дома с объектами обслуживания населения севернее ул.Тимирязева восточнее ул.Жандосова в Бостандыкском районе г.Алматы;

Целевое назначение земельного участка - строительство многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания населения.

Площадь участка - 0,22 га;

Форма собственности - аренда земельного участка;

Абсолютные отметки существующей поверхности земельного участка находятся в пределах 857,6 м.

Участок под строительство девятиэтажных жилых домов с объектами обслуживания населения расположен севернее ул.Тимирязева восточнее ул.Жандосова в Бостандыкском районе г.Алматы.

Доля ТОО «ПКС» включает в себя набор квартир в следующем составе:

1 комн. квартиры - 60% от предложенной цены;

2 комн. квартиры - 40% от предложенной цены.